

## **BURMISTRZ OZIMKA**

**podaje do publicznej wiadomości**

### **wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

1. **Oznaczenie nieruchomości i powierzchnia**  
Działka nr 984/102 km 4 obręb Krasiejów o powierzchni 0,0155 ha, dla której Sąd Rejonowy w Opolu prowadzi księgę wieczystą KW Nr OP1O/00074868/6.
2. **Opis i położenie**  
Działka położona w Krasiejowie, stanowiąca własność Gminy Ozimek, niezabudowana o regularnym kształcie, z dostępem do drogi publicznej.
3. **Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego**  
Działka w planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jako tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej oznaczone symbolem 8MNU.
4. **Cena nieruchomości wynosi 7.500,00 zł + podatek VAT 23%.**
5. **Forma zbycia**  
Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego ograniczonego, gdzie cenę wywoławczą stanowić będzie kwota podana w pkt 4 niniejszego wykazu.
6. Sprzedaż nieruchomości jest ograniczona do właścicieli, współwłaścicieli, użytkowników i współużytkowników wieczystych nieruchomości przyległych oznaczonych jako działki o nr:
  - 983/102 km 4 obręb Krasiejów,
  - 985/102 km 4 obręb Krasiejów,
  - 1166/102 km 4 obręb Krasiejów,z uwagi na zbyt małą powierzchnię, aby stanowić samodzielną nieruchomość.
7. **Termin składania roszczeń** o nabycie z mocy art. 34 ust. 1 pkt i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn.zm.) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
8. Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 15 lipca 2022r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta w Ozimku oraz zamieszcza się na stronie internetowej Gminy Ozimek <http://bip.ozimek.pl> w zakładce *Nieruchomości-dzierżawa-sprzedaż-wynajem*.

BURMISTRZ OZIMKA  
/-/ MIROSLAW WIESZOŁEK